



UNIVERSITÀ
di CAMERINO

Oggetto: “PIANO PER L’ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO DEGLI IMMOBILI DELL’UNIVERSITÀ DI CAMERINO – II FASE” – Decreto Ministeriale n. 774 del 10 giugno 2024 – Lavori propedeutici all’ottenimento del CPI dell’Edificio di Geologia

IL DIRETTORE GENERALE

- **VISTO** il D.M. n. 455 del 10 maggio 2023 registrato alla Corte dei conti il 22/06/2023 al n. 1952, relativo al cofinanziamento di programmi di intervento finalizzati prioritariamente all’adeguamento alla normativa antincendio degli edifici di proprietà pubblica destinati alle funzioni istituzionali di didattica e di ricerca degli Atenei statali tenuto conto delle prescrizioni contenute nel decreto del Ministro dell’interno di concerto con il Ministro dell’università e della ricerca del 25 agosto 2022;
- **VISTO** il D.M. n. 774 del 10 giugno 2024 registrato alla Corte dei conti il 26 luglio al n. 2140, relativo al cofinanziamento di programmi di intervento finalizzati all’acquisizione di attrezzature scientifiche e ad allestimenti laboratoriali, all’efficientamento energetico, all’adeguamento alle norme sulla sicurezza del patrimonio edilizio, con riferimento a immobili di proprietà pubblica destinati alle funzioni istituzionali di didattica e di ricerca degli Atenei con il quale sono state attribuite risorse economiche a questa Università per € 497.154,00;
- **VISTO** lo studio di fattibilità messo a punto dalla Società GETEC Italia S.p.A. con il supporto dell’Area Tecnica Edilizia e Sostenibilità dell’Ateneo, per l’individuazione delle opere da attuare con tali risorse;
- **CONSIDERATO** che il Piano predisposto riguarda, in estrema sintesi, il completamento della messa a norma degli edifici non inseriti nel programma del precedente cofinanziamento di cui al D.M. n. 455 del 10 maggio 2023;
- **VISTA** la Disposizione del Direttore Generale Rep. n.920 Prot. n.73612 del 25 settembre 2024 con la quale, si approvava la programmazione e il relativo quadro economico dell’intervento, di seguito riportato per completezza d’informazione:

Piano per l’adeguamento alla normativa antincendio degli immobili dell’Università di Camerino – II Fase	
Lavori a misura (comprensivi degli oneri per la sicurezza)	€ 409.836,06
Somme a disposizione dell’Amministrazione:	
IVA 10%	€ 40.983,61
Imprevisti e lavori in economia	€ 38.137,61
Incentivi alle funzioni tecniche (art. 45 del D.Lgs. 36/2023)	€ 8.196,72
Totale somme a disposizione dell’Amministrazione	€ 87.317,94
TOTALE INTERVENTO	€ 497.154,00

Amministrazione
www.unicam.it
 C.F. 81001910439
 P.IVA 00291660439
protocollo@pec.unicam.it

Area Tecnica Edilizia e Sostenibilità
 Via del Bastione 16
 62032 Camerino (Italy)
 Tel. +39 0737 402052
 e_mail: gianluca.marucci@unicam.it

- **VISTA** la Disposizione del Direttore Generale Rep. n.162 Prot. n.15669 del 26 febbraio 2025 con la quale, si approvava la programmazione e il relativo quadro economico dell'intervento, di seguito riportato per completezza d'informazione:

Piano per l'adeguamento alla normativa antincendio degli immobili dell'Università di Camerino – II Fase	
Lavori a misura (comprensivi degli oneri per la sicurezza)	
B1-Lavori a misura Veterinaria polo didattico Polo Renzoni	€ 40.000,00
B2-Lavori a misura Fondazione Mattei	€ 57.000,00
B3-Lavori a misura Veterinaria San Sollecito + Ospedale Piccoli Animali	€ 80.000,00
B4- Lavori a misura Veterinaria Ospedale Grandi Animali	€ 30.000,00
B5- Lavori a misura Veterinaria Laboratorio Malattie Infettive	€ 20.000,00
B6- Lavori a misura sede di San Benedetto	€ 70.000,00
B7- Lavori a misura Geologia (Secondo stralcio)	€ 62.790,37
B8- Lavori a misura Ex Convento delle Carmelitane	€ 63.964,56
Totale lavori a misura (comprensivi degli oneri per la sicurezza)	€ 423.754,93
Somme a disposizione dell'Amministrazione:	
IVA 10%	€ 42.375,49
Imprevisti e lavori in economia	€ 22.548,48
Incentivi alle funzioni tecniche (art. 45 del D.Lgs. 36/2023)	€ 8.475,10
Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 73.399,07
TOTALE INTERVENTO	€ 497.154,00

- **CONSIDERATO** che per dare seguito agli interventi sopra citati sono stati individuati quindi degli specifici "Lotti funzionali", ai sensi dell'Art. 58, Comma 1, del Decreto Legislativo n. 36/2023;
- **CONSIDERATO** che la competente Area Tecnica Edilizia e Sostenibilità, con lo stesso provvedimento, è stata incaricata dare seguito agli interventi al fine dell'ottenimento del Certificato di Prevenzione Incendi relativamente agli edifici interessati;
- **TENUTO CONTO** che si rende necessario procedere con l'esecuzione del secondo stralcio dei lavori presso l'edificio di Geologia, in aggiunta a quelli finanziati con i fondi di cui D.M. n. 455 del 10 maggio 2023;
- **VISTO** il Quadro Tecnico Economico, nello specifico lotto B7, relativo ai restanti lavori necessari per l'ottenimento del CPI di tale edificio, di seguito riportato per completezza d'informazione:

	LAVORI	
B7	Lavori a misura Geologia (II stralcio)	€ 62.790,37
	Somme a disposizione dell'Amministrazione:	
B7.1	I.V.A. sui lavori	€ 6.279,04
B7.2	Imprevisti e lavori in economia (IVA compresa)	€ 3.341,15
B7.3	Incentivi alle funzioni tecniche (art. 45 del D.Lgs. 36/2023)	€ 1.255,81
B7.4	Totale somme a disposizione	€ 10.876,00
	TOTALE PROGETTO	€ 73.666,37

- **TENUTO CONTO** che l'importo dei lavori risulta inferiore al limite di cui Articolo 50 comma 1, lettera a) del Decreto sopra citato, e che quindi si può procedere ad un affidamento diretto;
- **CONSIDERATO** che, relativamente al lotto in parola, la Ditta C.F.L. srl di Rapagnano (FM), ha dato la disponibilità ad eseguire le previste lavorazioni;
- **VISTA** l'offerta economica presentata dalla stessa Ditta con Prot. 13657 del 20 febbraio 2025, agli atti dell'Area Tecnica, Edilizia e Sostenibilità, di € 60.906,66 più IVA, derivante da un ribasso percentuale dell'3,00%, sull'importo di progetto € 62.790,37;
- **VERIFICATA** la congruità dell'offerta;
- **STANTE** l'urgenza di dare seguito a tutti gli adempimenti connessi con la realizzazione delle opere di che trattasi, al fine di ottenere quanto prima il Certificato di Prevenzione Incendi del fabbricato in parola;
- **SENTITO** il Responsabile dell'Area Tecnica Edilizia e Sostenibilità e RUP dell'intervento in parola, Ing. Gian Luca Marucci;
- **SENTITA** la Responsabile dell'Area Risorse Finanziarie, Rag. Monica Moroni,

D I S P O N E

Art. 1

Viene approvato il Quadro Tecnico Economico dell'intervento relativo ai "lavori propedeutici all'ottenimento del CPI dell'Edificio di Geologia- II stralcio", così come riportato in premesse.



UNIVERSITÀ
di CAMERINO

Art. 2

È autorizzato l'affidamento dei "lavori propedeutici all'ottenimento del CPI dell'Edificio di Geologia – II stralcio", alla Ditta C.F.L. srl di Rapagnano (FM), per l'importo di € 60.906,66 più IVA al 10%.

Art. 3

Alla spesa complessiva di € 66.997,33 (IVA compresa), verrà fatto fronte con i fondi di cui al Centro di Costo/Progetto al quale è stato assegnato il CUP *J99D240002300011*: - ATE0224 "ATE - Assegn. MUR DM 774 10/06/2024 edilizia univ. e grandi attrezza. finalizzata adeguamento normativa antincendio 2024".

IL DIRETTORE GENERALE

Ing. Andrea Braschi



Firmato digitalmente da Andrea
Braschi

Data: 05.03.2025 22:58:42 CET

Organizzazione:

UNICAMERINO/00291660439