



UNIVERSITÀ
di CAMERINO

Oggetto: Manutenzione straordinaria Bagni esistenti al PS1 del Dipartimento Scienze della Terra sito in Via Gentile III Da Varano – Approvazione quadro economico e autorizzazione affidamento

IL DIRETTORE GENERALE

- **VISTO** lo stato di fatto dei servizi igienici al PS1 del Dipartimento Scienze della Terra che necessitano di una manutenzione straordinaria consistente in una nuova suddivisione degli spazi interni oltre al rifacimento totale degli impianti ed alla sostituzione dei sanitari;
- **CONSIDERATO** che al piano seminterrato non vi sono servizi igienici funzionanti e la totale assenza di un wc per disabili;
- **VISTO** il progetto di fattibilità relativo alla nuova distribuzione interna con l'aggiunta di nuovi bagni e la realizzazione di un wc per disabili messo a punto dall'Area Tecnica Edilizia e Sostenibilità, del quale si riporta il seguente quadro economico:

QUADRO TECNICO-ECONOMICO DI PROGETTO	
<u>Lavorazioni:</u>	
Opere edili – opere murarie (OG1)	23.506,01 €
Opere Impiantistiche – Impianto idrico, termico ed elettrico	8.000,00 €
Totale lavori	31.506,01 €
Importo totale dei lavori	31.506,01 €
<u>Somme a disposizione dell'Amministrazione:</u>	
IVA 22%	6.931,32 €
Imprevisti (IVA Compresa)	3.506,01 €
Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	10.437,33 €
TOTALE INTERVENTO	52.380,67 €

- **VISTA** la disponibilità delle risorse economiche nell'ambito delle “Manutenzioni Straordinarie Aggregate - Anno 2024”;
- **CONSIDERATO** che per dare immediata attuazione all'intervento si può procedere con l'affidamento diretto, previa indagine di mercato, a una Ditta specializzata per tutte le categorie individuate nel quadro economico ai sensi dell'Art. 50 del Decreto Legislativo n. 36/2023;

Amministrazione
www.unicam.it
 C.F. 81001910439
 P.IVA 00291660439
protocollo@pec.unicam.it

Area Tecnica Edilizia e Sostenibilità
 Via del Bastione 6
 62032 Camerino (Italy)
 Tel. +39 0737 402052
 e_mail: gianluca.marucci@unicam.it



- **CONSIDERATO** che è stata contattata la Ditta EDILVITALI srls di Tolentino;
- **VISTO** il preventivo pervenuto in data 30/05/2024 acquisito al nostro Prot. N 0037746 con il quale si evince un'offerta a ribasso sull'importo dei lavori pari al **15%**;
- **RICHIAMATA** la delibera del Consiglio di Amministrazione del 20 dicembre 2023 di approvazione del budget 2024 ed in particolare il finanziamento della manutenzione straordinaria aggregata;
- **SENTITO** il Responsabile del Area Tecnica Edilizia e Sostenibilità, Ing. Gian Luca Marucci;
- **SENTITA** la Responsabile dell'Area Risorse Finanziarie, Rag. Monica Moroni;
- **STANTE** l'assoluta urgenza di procedere, in considerazione della necessità di dare immediatamente avvio all'esecuzione dei lavori di che trattasi,

D I S P O N E

Art. 1

E' approvato il quadro tecnico-economico, messo a punto dall'Area Tecnica Edilizia e Sostenibilità e riportato in premesse, relativo alla manutenzione straordinaria dei bagni siti al PS1 del Dipartimento della Scienza della Terra sito in Via Gentile III Da Varano.

Art. 2

Al fine di dare immediatamente seguito ai lavori, l'Area Tecnica Edilizia e Sostenibilità viene incaricata di procedere all'affidamento del lavoro riguardante Manutenzione straordinaria Bagni esistenti al PS1 del Dipartimento Scienze della Terra alla Ditta EDILVITALI srl di Tolentino (MC) .

Art. 3

Alla spesa complessiva di € **52.380,67** verrà fatto fronte con i fondi del Centro di Costo/Progetto "AREFSA – Rettorato - Fondo per lo sviluppo dell'Ateneo - azioni e investimenti" (vincolo 263/2024).

IL DIRETTORE GENERALE

Ing. Andrea Braschi



Firmato digitalmente da Andrea
Braschi
Data: 07.06.2024 11:05:40 CEST
Organizzazione:
UNICAMERINO/00291660439